



Robert Wedin
robert.wedin@sandviken.se
Medborgarservice: 026-24 00 00

Mats Axel Hultgren
Mattias Hultgren
Villagatan 37
74952 Grillby

Beslut:

Föreläggande om förbättring av befintlig avloppsanläggning på fastigheten FORS 7:12 i Hofors kommun

| | |
|--------------------------|--------------------|
| Fastighet: | FORS 7:12 |
| Fastighetsadress: | Bäckebovägen 4 |
| Fastighetsägare: | Mats Axel Hultgren |
| Personnummer: | |
| Fastighetsägare: | Mattias Hultgren |
| Personnummer: | |

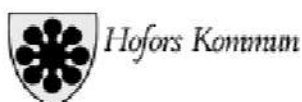
Beslut

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd beslutar att förelägga var och en för sig **Mats Axel Hultgren** och **Mattias Hultgren** att visa att avloppsanläggningen på fastigheten **FORS 7:12** i Hofors kommun inte belastas av annat vatten än spillvatten från hushållet. **Avloppsanläggningen skall vara åtgärdad innan 2023-08-31.**

Bakgrund

Som fastighetsägare är du skyldig att se till att avloppsvattnet från fastigheten renas och omhändertas så att olägenheter för människors hälsa

Tillsammans skapar vi framtidens samhälle i Hofors, Ockelbo och Sandviken.



Postadress
Sandvikens kommun
Västra Gästriklands
samhällsbyggnadsförvaltning
811 80 Sandviken



Besöksadress
Stadshuset, Odengatan 37

Telefon
026-24 00 00



Sandvikens Kommun

E-post
vgs@sandviken.se
Hemsida
www.sandviken.se

Organisationsnr
212000-2346

och miljö inte uppkommer. Utsläpp av orenat avloppsvatten till sjöar och vattendrag orsakar övergödning vilket bl.a. leder till algblooming, syrebrist och igenväxning. Utsläpp av orenat avloppsvatten till mark kan leda till förorening av grundvattnet och risk för att omgivande vattentäkter förorenas.

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning utför tillsyn av de enskilda avloppsanläggningarna i kommunen. En skrivelse med information till fastighetsägare skickades ut innan tillsynsbesöket genomfördes.

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning har fått information om det enskilda avloppet på er fastighet via tillsynsbesök på fastigheten som utfördes 2022-04-29. Enligt våra nuvarande uppgifter finns på er fastighet ett enskilt avlopp som består av slamavskiljare i form av trekammarbrunn samt en efterföljande rening i form av modulmarkbädd samt ett polerstep. Trekammarbrunnens slutliga placering avviker från den placering som redovisats i situationskartan som skickades in i samband med ansökan om tillstånd. Trekammarbrunnen är översvämmad så att kammarväggarna ligger under ytan. Ett rör har kopplats på ledningen till slamavskiljaren för att möjliggöra tömning av latrin från husvagn till anläggningen. Röret finns inte redovisats i ansökningshandlingar eller i den entreprenörsrapport som skickats in i tillståndsärendet.

Tillstånd för befintlig avloppsanläggning på fastigheten från 2016-08-30. Fastighetsägaren har getts möjlighet att inkomma med uppgifter om anläggningen.

Skäl för beslut

Trekammarbrunnen har fyllts med vatten under tid då pumpen till pumpbrunnen har varit frånkopplad. Det visar att trekammarbrunnen eller anslutningar till den är otät eller att den belastas på annat sätt från omgivningen än att enbart belastas med spillvatten från hushållet. I gällande tillstånd villkoras i punkt 8 att ledning till avloppsanläggningen ska vara tät och i punkt 9 att slamavskiljaren ska vara tät.

Det är fastighetsägarens skyldighet att visa att avloppsanläggningen fungerar så att den inte innebär en risk för olägenhet för människors hälsa eller miljön enligt 2 kap. 1 § miljöbalken.

Er fastighet ligger inom ett område som är klassat med normal skyddsnivå. Vid normal skyddsnivå krävs att reningsgraden på fosfor är 70% och BOD₇ 90%. Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd har gjort en skälighetsavvägning enligt 2 kap. 7 § miljöbalken och finner att åtgärden är rimlig i förhållande till nyttan.

Lagstiftning

Beslutet meddelas med stöd av: 26 kap. 9 § och med hänvisning till 1 kap. 1 §, 2 kap. 1, 3, 5, 7 §§ och 9 kap. 7 § miljöbalken (1998:808), Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 13-16 §§, samt med hänvisning till Havs- och vattenmyndighetens allmänna råd om små avloppsanläggningar för hushållsspillvatten* (HVMFS 2016:17).

* I detta beslut benämns ”små avloppsanläggningar för hushållsspillvatten” som enskilda avlopp

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd får enligt 26 kap. 9 § miljöbalken meddela de förelägganden eller förbud som behövs för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i ett enskilt fall får inte beslutas.

I 9 kap. 7 § miljöbalken föreskrivs att avloppsvatten ska avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras. Miljöbalken anger i 2 kap. 3 §, att den som avser att bedriva en verksamhet, t.ex. släppa ut avloppsvatten, ska iaktta de skyddsåtgärder som behövs för att motverka skador eller olägenheter för människors hälsa och miljön. I 7 § samma kapitel anges att nyttan med de skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått som ställs ska vägas mot kostnaderna så att kraven blir rimliga.

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd får enligt 26 kap. 15 § miljöbalken (MB) sända detta beslut till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistrets inskrivningsdel.

Kommunicering

Underlag till beslut skickades ut 2022-05-06 där fastighetsägare fick möjlighet att yttra sig i ärendet. Yttrande inkom 2022-05-09.

Fastighetsägare motsätter sig anmärkning i tillsynsrapport gällande t-rör och att ett eventuellt och icke påvisat objekt inte kan ligga till grund för en anmärkning. Samhällsbyggnadsförvaltningen håller med om att det är en missvisande anmärkning. T-röret gick inte att kontrollera på grund av hög nivå och att vattnet i slamavskiljaren frusit.

Fastighetsägare framför att Gästrike Återvinnares underentreprenör inte tömt anläggningen med hänvisning till dåligt väglag fram till anläggningen vid den tidpunkt på året då slamtömning aviseras. I ansökan har fastighetsägaren dock meddelat att man tagit del av Gästrike Återvinnares information om slamtömning. På Gästrike återvinnares hemsida framgår att vägen till fastigheten måste vara farbar för slamtömningsfordonen samt klara fordonets vikt.

Fastighetsägare redogör för att pumpen varit inkopplad vid de tillfällen då avloppet använts och att pumpen inte har någon fast elinstallation.

Slutligen redogör fastighetsägare att det vertikala rör som finns intill slamavskiljaren används för att tömma husvagnstoaletten. Det framgår dock inte i vilket skede röret installerats d.v.s. om det gjordes av entreprenören i samband med att anläggningen lades eller om det är påkopplat i efterhand.

Inkomna synpunkter i yttrandet ändrar inte Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltnings bedömning om att det finns behov av att

säkerställa så att trekammarbrunnen och rör som ansluter till denna är täta mot vatten som finns i omgivningen.

Avgift

Ni kommer tillsammans med detta beslut skickas ett beslut om avgift, faktura skickas därefter separat. Beslutet om avgift fattas med stöd av 27 kap. 1 § miljöbalken (1998:808) samt fastställd kommunal taxa (KF 2 § 2017) för Sandvikens kommun.

Upplysningar

Den rening som sker på fastigheten bedöms som otillräcklig och avloppet uppfyller därmed inte kraven på rening enligt 9 kap. 7 § miljöbalken. Om ni fortsättningsvis ska kunna släppa ut avloppsvatten från fastigheten måste avloppsanläggningen förbättras så att den uppfyller kraven för rening som gäller inom normal skydds nivå samt vara färdigställd **senast 2023-08-31**.

Västra Gästriklands samhällsbyggnadsförvaltning kommer att sända detta beslut till inskrivningsmyndigheten för anteckning i inskrivningsregistret.

Om åtgärder inte har vidtagits kan samhällsbyggnadsförvaltningen komma att förena föreläggande om åtgärd med vitesföreläggande. Tänk på att tillgången på entreprenörer för åtgärderna är begränsat.

Om ni vill ha information skickad med post eller vid eventuella frågor, hör av dig till nedanstående handläggare.

Robert Wedin
Miljöinspektör

Detta beslut är fattat i Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnds elektroniska system och har därför ingen namnunderskrift

Beslutet är fattat på delegation med stöd av 50.05.10 och 50.01.09 i fastställd delegationsordning, Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnds beslut, 2016-04-04, 5 §.

Bilagor

Delgivningskvitto

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska ställas till Länsstyrelsen i Gävleborgs län men det ska sändas till Västra Gästriklands samhällsbyggnadsnämnd, Sandvikens kommun, 811 80 Sandviken.

Ange vilket beslut som överklagas genom att ange diarienummer eller beskriv i korthet vad beslutet handlar om. Tala om vilken förändring som önskas.

Underteckna överklagandet samt ange även ditt namn, postadress samt personnummer.

Samhällsbyggnadsnämnden måste ha fått överklagandet inom **tre veckor** från den dag du fick del av beslutet.

Samhällsbyggnadsnämnden sänder överklagandet vidare till Länsstyrelsen i Gävleborgs län för prövning, om nämnden själv inte omprövar beslutet på det sätt som begärts.