

Byggnaden - Identifikation

Län Uppsala		Kommun Tierp	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Tegelsmora-Berg 1:39			Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 24111	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="checkbox"/>		
Adress Berg 207		Postnummer 74894	Postort Örbyhus	Huvudadress <input checked="" type="checkbox"/>	

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="checkbox"/> Enkel <input checked="" type="checkbox"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1972
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="checkbox"/> Mätt värde 76 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) 100
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa	100

Energianvändning

Verklig förbrukning Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1204 - 1303		Beräknad förbrukning Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej €																																																																															
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m ³ Naturgas 11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m ³ Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																															
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td>6000</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EI (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EI (direktverkande) (8)</td> <td>4800</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EI (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (11)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-13 ¹ (Σ1)</td> <td>10800</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>1300</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Ved (4)	6000	<input type="text"/>	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EI (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EI (direktverkande) (8)	4800	<input type="text"/>	EI (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-frånluft (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-luft/luft (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Summa 1-13 ¹ (Σ1)	10800	<input type="text"/>	Varav energi till varmvattenberedning	1300	<input type="text"/>	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td>3400</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>EI för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)</td> <td>8200</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)</td> <td>10800</td> <td><input type="text"/></td> </tr> <tr> <td>Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)</td> <td>4800</td> <td><input type="text"/></td> </tr> </tbody> </table>			Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel ² (15)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Hushållsel ³ (16)	3400	<input type="text"/>	Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	EI för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	<input type="text"/>	Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	8200	<input type="text"/>	Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	10800	<input type="text"/>	Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	4800	<input type="text"/>
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																															
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Ved (4)	6000	<input type="text"/>																																																																															
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
EI (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
EI (direktverkande) (8)	4800	<input type="text"/>																																																																															
EI (luftburen) (9)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Värmepump-frånluft (11)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Värmepump-luft/luft (12)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Summa 1-13 ¹ (Σ1)	10800	<input type="text"/>																																																																															
Varav energi till varmvattenberedning	1300	<input type="text"/>																																																																															
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
	Mätt värde	Fördelat värde																																																																															
Fastighetsel ² (15)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Hushållsel ³ (16)	3400	<input type="text"/>																																																																															
Verksamhetsel ⁴ (17)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
EI för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	<input type="text"/>																																																																															
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	<input type="text"/>																																																																															
Summa 7-13,15-19⁶ (Σ2)	8200	<input type="text"/>																																																																															
Summa 1-15,18-19⁷ (Σ3)	10800	<input type="text"/>																																																																															
Summa 7-13,15,18-19⁸ (Σ4)	4800	<input type="text"/>																																																																															
Finns solvärme? Ange solfångararea <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej 0 m ²																																																																																	
Finns solcellssystem? Ange solcellsarea <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="text"/> m ²																																																																																	
Ort (graddagar) Tierp	Normalårskorrigerat värde (graddagar) 10521 kWh	Ort (Energi-Index) Tierp	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁹ 10551 kWh																																																																														
Energieprestanda 139 kWh/m ² ,år	...varav el 62 kWh/m ² ,år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 55 kWh/m ² ,år	Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 167 - 204 kWh/m ² ,år																																																																														

¹ Energi för uppvärmning och varmvatten

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

⁶ EI totalt

⁷ Värme, kyla och fastighetsel

⁸ EI exklusive hushållsel och verksamhetsel

⁹ Underlag för energieprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? Ja Nej

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? Ja Nej

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt? Ja Nej

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id:535469)

Styr- och reglerteknisk	Installationsteknisk	Byggnadsteknisk
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>1400 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>0,59 kr/kWh</p>	<p>Minskad utsläpp av CO₂</p> <p>0,05 ton/år</p>
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Tilläggsisolering av vindsbjälklag.</p>		

Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos <input type="text" value="Byggnadsägare"/> <input type="text" value="6"/>
Har byggnaden besiktigats på plats? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar För att oberoende upprätta en energideklaration krävs en energibesiktning på plats.

Annat arbete med hänvisning till hälsa och miljö som utförts på byggnaden, t.ex. miljöklassning, enkäter eller kommentarer till energideklarationsuppgifterna

Mer information om deklARATIONER hittar du på www.boverket.se.

Observera att det även följer med en bilaga benämnd Åtgärdsrapport i energideklarationen.

Byggnadens Energiprestanda: Är energianvändningen för värme, varmvatten, fastighetsel och eventuell kyla som är normalårskorrigerat värde (Energi-Index)⁹ dividerat med Atemp (exklusive Avarmgarage). (Energi-Index)⁹ finner du under rubriken Energianvändning och Atemp (exklusive Avarmgarage) under rubriken Byggnaden - Egenskaper. Atemp (exklusive Avarmgarage) är golvarean i temperaturreglerade utrymmen avsedda att värmas till mer än +10°C, begränsade av klimatskärmens insida.

Referensvärde 1: Är byggnadens nybyggnadskrav som avser energiprestanda om byggnaden skulle byggas idag med samma geografiska läge och värmekälla.

Referensvärde 2: Byggnadens referensvärden som beräknas utifrån statistiskt underlag för den valda byggnadskategorin.

Byggnadens Energiprestanda, Referensvärde 1 och Referensvärde 2 beräknas automatiskt i Boverkets databas Gripen.

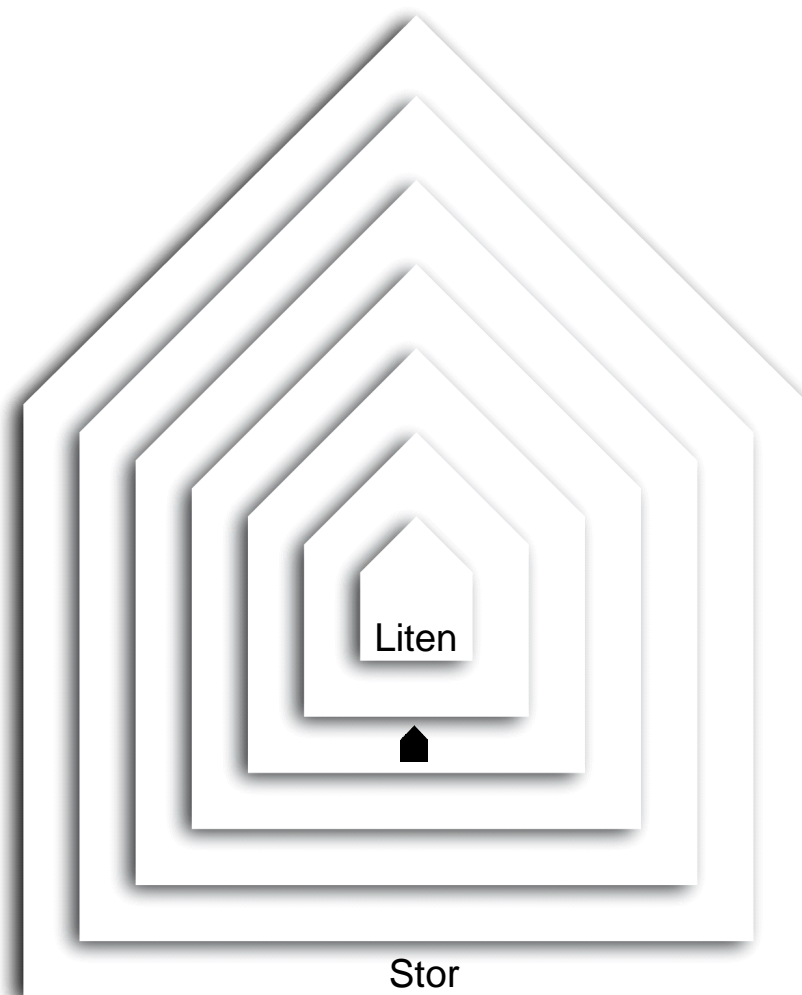
Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag Anticimex AB	Organisationsnummer 556032-9285	Akrediteringsnummer 7022
Förnamn Henrik	Efternamn Olsson	E-postadress henrik.olsson@anticimex.se

Expert

Förnamn Conny	Efternamn Hedlund
Datum för godkännande 2013-04-26	E-postadress conny.hedlund@anticimex.se

Husets energianvändning



Energideklaration för Berg 207 , Örbyhus

- 🏠 Detta hus använder 139 kWh/m² och år, varav el 62 kWh/m².
Liknande hus 167 – 204 kWh/m² och år, nya hus 55 kWh/m².
Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontroll behövs ej.
Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren
Se även: www.boverket.se/energideklaration
Energideklaration utförd 2013-04-26 av:
Conny Hedlund , Anticimex AB
Åtgärdsförslag som förbättrar byggnadens energiprestanda har lämnats.