



Härmed får vi anhålla om förrättning enligt ledningsrättslagen för upplåtelse av ledningsrätt enligt följande:

AVTAL OM LEDNINGSRÄTT

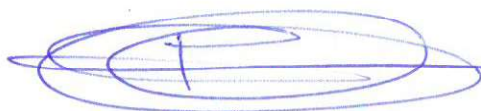
Mellan Ånge kommun och ägarna av fastigheten **Ö 3:17** har följande avtal träffats om upplåtelse av ledningsrätt.

1. Fastighetsägaren medger Ånge kommun rätt att inom ett tio (10) meter brett ledningsområde anlägga, bibehålla och för framtiden underhålla vatten- och avloppsledningar, med tillhörande anordningar, ventiler m.m. Vid anläggandet erfordras ett arbetsområde om ca tjugo (20) meters bredd. Ledningarnas sträckning redovisas på bifogade karta.
2. Inom ledningsrättsområdet får kommunen i skogsmark fälla träd och buskar, vilka förblir fastighetsägarens egendom.
3. För utförande, tillsyn, reparation och ombyggnad av ledningarna skall kommunen äga tillträde till det upplåtna området.
4. När ledningsarbetet har avslutats skall kommunen så långt det är möjligt återställa marken i förut befintligt skick.
5. För i avtalet lämnat medgivande, för intrång samt tillfälliga skador som uppkommer vid ledningarnas byggande skall en ersättning utgå med 5 140 kr i ett för allt att erlaggas snarast efter att avtalet har undertecknats.
6. För skada på fastigheten som kan härledas till och som uppkommer vid anläggande, tillsyn, underhåll och reparation av anläggningen, skall överenskommelse och ersättning träffas för varje enskilt fall.
7. Inom ledningsrättsområdet får fastighetsägaren inte utan kommunens medgivande uppföra byggnad, plantering eller dylikt eller vidtaga sådana åtgärder som kan medföra fara för anläggningen eller väsentligt försvåra och fördyra anläggningens underhåll.
8. Tillträdet till det upplåtna området skall ske så snart ledningsrättsavtalet undertecknats. Kommunen äger dock rätt att dessförinnan beträda området för erforderliga tekniska undersökningar.
9. Ånge kommun svarar för samtliga kostnader som är förbundna med avtalets upprättande.
10. Skulle tvist uppstå angående tolkningen eller tillämpningen av detta avtal, skall sådan tvist avgöras av allmän domstol.

Avtalet är upprättat i tre (3) likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt. Ett exemplar skall tillställas fastighetsbildningsmyndigheten.

Datum: 21 SEPT 2020

Upplåtare:



Petrus Van de Camp

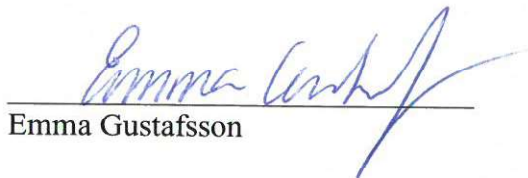


Tamara Verboom

Bevittnas: _____

Datum: 2020-09-18

För Ånge kommun:



Emma Gustafsson