

Över fastigheten

KARTA Dnr 31/67 Ek.k. 354 Uppr år 1968

ÅRBY 5:2

Upprättad vid avstyckning av

Socken Fogdö

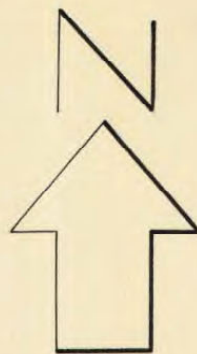
K.G. Hemmendorff
Lantmätare

Jan Westman
Jan Westman
Ingenjör

Kommun Vårfruberga Län Södermanlands

Skala 1:2000

20 0 20 40 60 meter



EJ SKALENLIG KARTA

Beskrivning

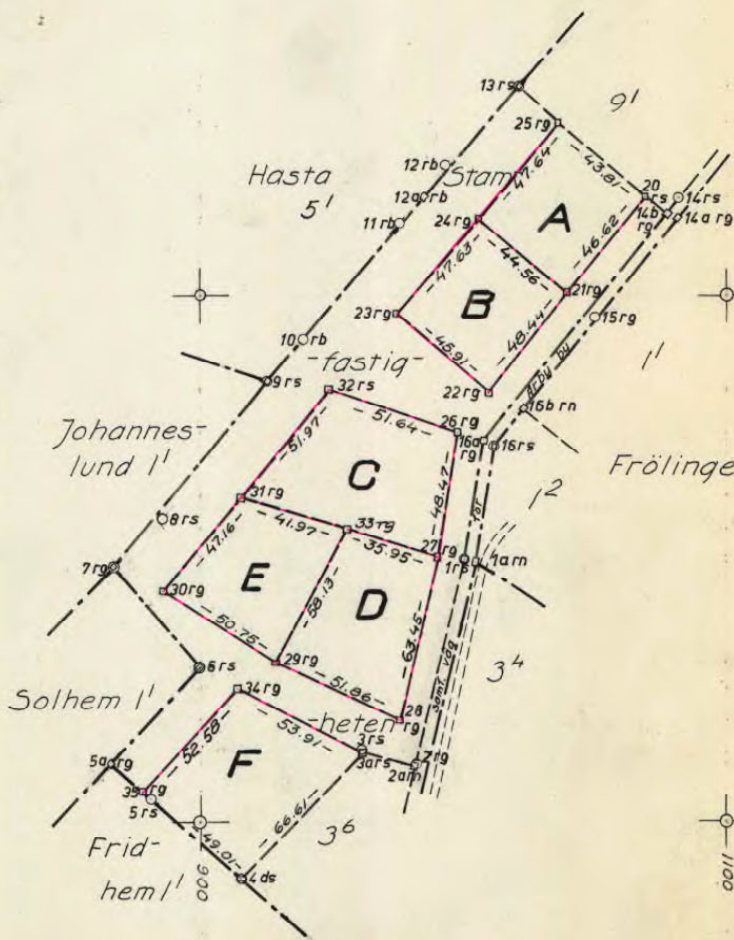
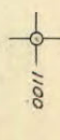
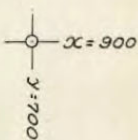
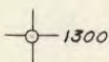
Litt/nr	Ägoslag	areal/ha	
A	skogsmark, avr.jord	0,2082	R.nr = 5:3 (Årby)
B	" "	0,2173	- - = 5:4 - -
C	" "	0,3119	- - = 5:5 - -
D	" "	0,2641	- - = 5:6 - -
E	" "	0,2388	- - = 5:7 - -
F	" "	0,3000	- - = 5:8 - -

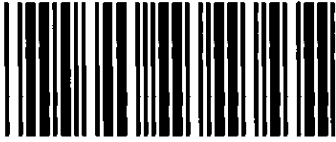
Ang. Koordinatförteckning; se handlingarna

År 1968 den 12 juli fastställdes överlantmätaren i Södermanlands län den avstyckning, denna karta avser; betygar

På ämbetets vägnar

Sten Hjertqvist





Akt nr:
04 - FOG - 333

AU\$04-FOG-333

10/6-68
2/2/3-68

D.-Nr 31/67

HANDLINGAR

angående avstyckning från fastigheten Å R B Y 5 : 2

i Fogdö socken, Vårfruberge kommun,

Södermanlands län;

upprättade år 19 68

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 13 numrerade sidor jämte

1 kart 1 plan

Nr 333 Fogdö socken

LANTMÄTERIET
Avstyckning från

PROTOKOLL

Å r b y 5²

Dnr

31/67;ek.bl.354

Annan åtgärd och därav berörda fastigheter

Socken, Kommun, län
Fogdö Vårbruberga Södermanland

1 § Ansökan, bilaga A

Plats och dag för sammanträde

Eskilstuna den 24 maj 1968.

Sakägare: närvarande Sven Karlsson, firmatecknare för Byggmästare Sven Karlsson och Co, Aktiebolag ägare av Årby 5:2 enligt lagfartsbevis nr 1347 av den 6.10.1965, och enligt registreringsbevis, se bil.1.

Torgny Kvist, vice ordförande i kommunens byggnadsnämnd.

Avstyckningens ändamål och omfattning: Förrättningen avser avstyckning av ett antal tomtplatser för fritidsändamål från Årby 5:2, där den 28.1.1968 fastställdes en byggnadsplan.
25

Torgny Kvist meddelade, att byggnadsnämnden ej har något att erinra mot den begärda avstyckningen.

Med avstyckat område skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tillydenheter, rättigheter eller förmåner

Omständigheter av betydelse för tillståndsfrågan : Årby 5:2 är en exploateringsfastighet, som utbrutits från Årby 5:1 vid en den 20.11.1964 fastställd avstyckning. Den innehåller 2.6498 hektar. Såsom ovan nämnts gäller nu en år 1968 fastställd byggnadsplan för fastigheten. - Avstyckningen sker helt i överensstämmelse med planen. Det skulle dock här antecknas, att tomtplatsen, litt.F, enligt denna plan belagts med byggnadsförbud

4
i avvaktan på, att man gjort vissa vatten- och avloppsundersökning för tomt-
platsen. Dessa förväntas bli avklarade inom kort, och så vitt här kunnat utrönas,
torde inga svårigheter tillstöta för att ordna dessa detaljer, varför avstyckningen
av tomtplatsen bör få äga rum.

Utlåtande: Enär hinder enligt 19 kap jorddelningslagen ej föreligger mot den sökta avstyckningen beslutar lantmätaren meddela
tillstånd till densamma.

Styckningslotterna ha befunnits innehålla:

litt. A = 0.2082 hektar	R.nr = 5:3 (Arby)
" B = 0.2173 "	" = 5:4 -"-
" C = 0.3119 "	" = 5:5 -"-
" D = 0.2641 "	" = 5:6 -"-
" E = 0.2388 "	" = 5:7 -"-
" F = 0.3000 "	" = 5:8 -"-

Förrättningskostnaderna skulle betalas av Sven Karlsson, Lillhem, Fogdö, Strängnäs, dit avskrift av
handlingarna och kopia av kartan skulle sändas.

Besvärshänvisning. Sedan förrättningen förklarats avslutad meddelades, att den som vore missnöjd ögde anföra besvär över förrättningen
hos ägodelningsrätten i Livgedingets

domsaga. Besvören skulle vara ägodelningsdomaren till handa inom trettio dagar från dagens ovan angivna datum.

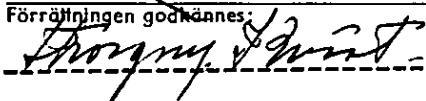
På distriktlantmätarömbetets vägnar:

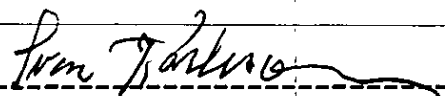
Protokollet uppsatt den


K.G. Hemmendorf
lantmätare

24.5.1968

Förrättningen godkännes:





af
ip

Bil. A

D: nr 31/67

Inkom den 10/3-67

Till Herr Distriktslantmätaren i Eskilstuna distrikt

Härmed anhålles om avstyckning från fastigheten

Årby 5²

uti Fogdö socken.

Lillhem, Fogdö den 9.3. 19 67

tel. 0152/ 30069, 30050

Sten Rasmussen

Här nedan antecknas:

Ungefärlig areal: Avstyckning av ett antal tomtplätser enl. bpl.

Säljare:

Köpare:

Övriga sakägare:

6

Förrättningen uppdrages åt

Lur K-G Hemmerdorff

Eskilstuna den 24 maj 1968

Ulf Högberg

Distriktslantmätare

UNGL. PATENT- OCH
REGISTRERINGSVERKET

Registreringsbevis för aktiebolag

Bolagets registreringsnummer 74.707

Bolagets firma:

Byggmästare Sven Karlsson & Co., Aktiebolag

Bolaget registrerat:

Den 16 november 1960.

Styrelsens säte:

Vårfruberga kommun av Södermanlands län

Styrelsens sammansättning m. m. enligt i aktiebolagsregistret senast intagen uppgift:

Den 8 maj 1961:

Byggmästaren Sven Martin Karlsson, med verkmästaren Sven-Olof Karlsson, med verkmästaren Sven-Olof Karlsson och kamreraren Lars Valter Blohm såsom suppleanter, alla i Fogdö, Vårfruberga kommun av Södermanlands län.

Firman tecknas, förutom av styrelsen, av Sven Martin Karlsson, Sven-Olof Karlsson och Blohm var för sig.

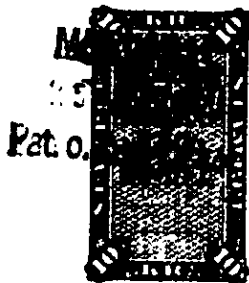
Stockholm den 24 januari 1968

I tjänsten



G. Mattson

en **Verifax** kopia
ARKIVSÄKER
Överensstämmer
med originalet



Bestyrkes:

PC Håstens vägnar:

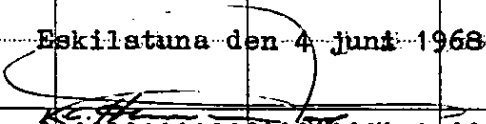

Distriktslantmätare

Exp. avgift
Kr. 10:-

Q Bol.p.b.

K O O R D I N A T F Ö R T E C K N I N G

Dnr. 31/67

Pkt.	Mark.	X	Y		
3 a	ns	926.26	961.38		
4	ds	878.70	914.74		
20	ns	1137.75	1069.31		
21	rg	1101.52	1039.97		
22	rg	1063.83	1009.54		
23	rg	1093.49	974.50		
24	rg	1129.70	1005.45		
25	rg	1166.24	1036.02		
26	rg	1048.34	997.95		
27	rg	1000.51	990.11		
28	rg	938.74	975.58		
29	rg	960.24	928.38		
30	rg	987.94	885.86		
31	rg	1024.28	915.91		
32	ns	1064.45	948.89		
33	rg	1011.46	955.87		
34	rg	950.60	913.28		
35	rg	911.41	878.24		
På distriktslantmätarens vägnar:					
Eskilstuna den 4 juni 1968					
 K.G. Hemmendorff Lantmätare					

Lantmäteriet, Räkneblankett, Injerod.

→ Distriktslantmätaren i
Eskilstuna distri kt
Kungsgatan 9
ESKILSTUNA

→ Herr Sven Karlsson
Lillem
Fogdö
STRÄNGNÄS

(Åberopas vid korrespondens)

Räkningen avser	Brutto kronor	Därav subvention		Netto kronor
		%	kronor	
Enl. SFS 332/1960 (ä 763/1967) för avstyckning från fastigheten Å R B Y 5 : 2 i Fogdö socken, Vårfruberga kommun samt Södermanlands län. Börjad den 24 maj 1968. Avstyckning för fritidsändamål, inom plan				
Grundavgift:	440:-			
Tilläggsavgifter:				
3 ägolotter mindre än 2500 m ² á 220:- (obeb.)	660:-			
3 ägolotter större än 2500 m ² á 330:- (obeb.)	990:-			
<u>Summa:</u>	<u>2090:-</u>			<u>2090:-</u>

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Där ej ersättning uttagits genom postförskott skall, även om anmärkning göres mot räkning eller besvär anföres över förrättning, **betalning erläggas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16, genom insättning å styrelsens postgirokonto nr 1 56 73** inom fyra veckor efter det att räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts till vederbörande sakägare eller överlämnats till honom.

Anmärkning mot räkning

Vill betalningsskyldig framställa anmärkning mot räkning skall detta göras hos **Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, Stockholm 16**, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Besvär över beslut om fördelning av förrättningskostnad

Är sakägare, då fråga är om **förrättning**, missnöjd med beslut om **fördelning** mellan sakägare av förrättningskostnad, skall besvär anföras hos vederbörande ägodelningsrätt (i vissa fall magistrat eller länsstyrelse) på sätt framgår av vid förrättningen fört protokoll.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer angivas. Även å inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning angivas.

Uppllysningar

Skulle räkningsmottagaren önska vissa uppllysningar exempelvis angående gjord beräkning av debiterat belopp bör hänvändelse ske till räkningsutställaren vars adress finns angiven å räkningen. Sakägare äger att hos överlantmätaren erhålla biträde med granskning av räkning.