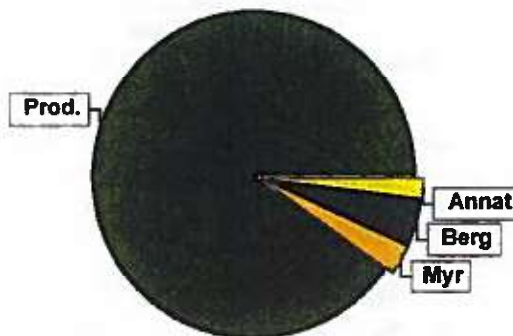


Värderingsenhet 2

## Sammanställning över fastigheten

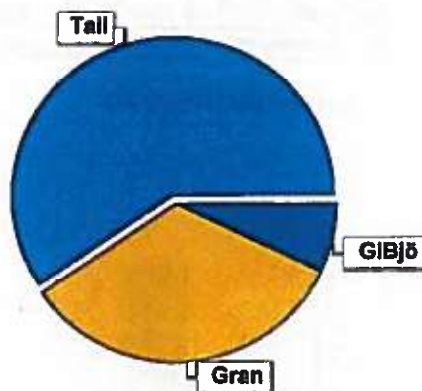
### Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	120,0	90
Myr/kärr/mosse	4,5	3
Berg/Hällmark	6,8	5
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,0	<1
Annat	2,1	2
<b>Summa landareal</b>	<b>133,4</b>	
Vatten	1,1	



### Virkesförråd

		m³sk	%
<b>Totalt</b>	<b>Tall</b>	<b>9890</b>	<b>59</b>
<b>m³sk</b>	<b>Gran</b>	<b>5611</b>	<b>34</b>
<b>16671</b>	<b>GIBjö</b>	<b>1170</b>	<b>7</b>
<b>Medeltal</b>			
<b>m³sk per hektar</b>			
<b>139</b>			



### Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till **m³sk per ha 4,4**

### Tillväxt

Tillväxt för perioden 2018 - 2027 beräknad med hänsyn till förestagna åtgärder **m³sk per år 383**

### Avverkningsförslag

**m³sk**

Förnyringsavverkning **8418**

Gallring **1802**

**Totalt under perioden 10220**

Förväntad tillväxt första växtsäsongen **m³sk 553**

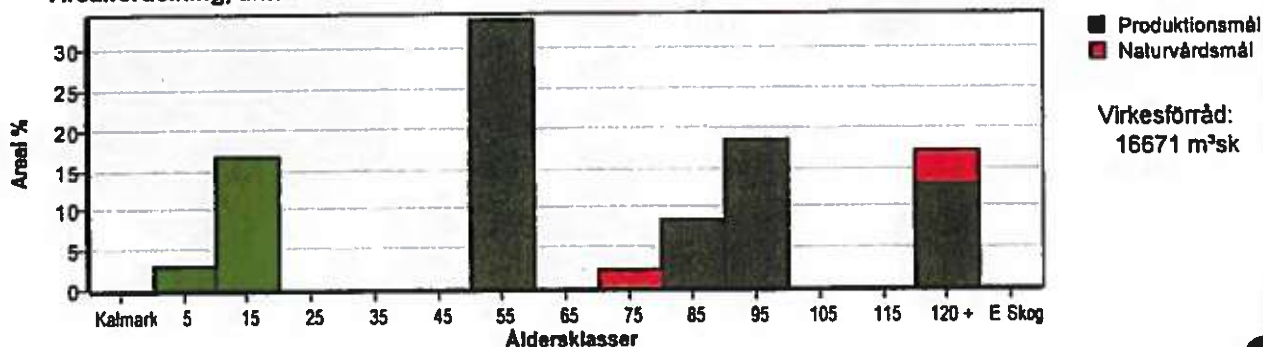
**m³sk per ha 4,6**



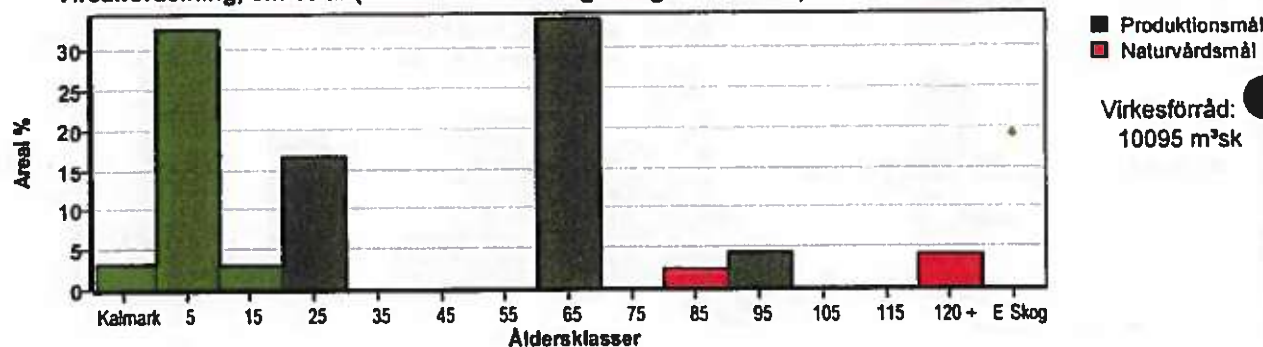
# Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m <sup>3</sup> sk	m <sup>3</sup> sk /ha	Tall %	Gran %	GIBjö %
<b>Kalmark</b>							
- 9 år	3,5	3	4	1	100		
10 - 19	20,1	17	514	26	24	35	41
20 - 29							
30 - 39							
40 - 49							
50 - 59	40,5	34	5123	126	51	42	7
60 - 69							
70 - 79	2,7	2	402	149	4	29	67
80 - 89	10,3	9	2251	219	47	52	
90 - 99	22,3	19	4434	199	67	30	4
100 - 109							
110 - 119							
120 +	20,6	17	3701	180	78	19	
Lågprodskog(E)							
ÖF/Skikt	[9,5]		242	25	100		
<b>Summa/Medel</b>	<b>120,0</b>	<b>100</b>	<b>16671</b>	<b>139</b>	<b>59</b>	<b>34</b>	<b>7</b>

Arealfördelning, aktuell



Arealfördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 20 % (23,6 ha) och om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs) 39 % (46,6 ha). Enligt skogsvårdslagen får andelen skog yngre än 20 år ej överstiga 50 % på brukningsenheter mellan 100 och 1000 hektar.

