

**Byggnaden - Identifikation**

Län Västernorrland		Kommun Sundsvall	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Nedansjö 5:65			Egen beteckning		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 2337491	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Kvarnsvedsvägen 113		Postnummer 86013	Postort Stöde	Huvudadress <input checked="" type="radio"/>	

**Byggnaden - Egenskaper**

Typkod 220 - Småhusenhet, helårsbostad för 1-2 familjer		Byggnadskategori En- och tvåbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	Nybyggnadsår 1986
Atemp (exkl. Avarmgarage) <input checked="" type="radio"/> Mätt värde 100 m <sup>2</sup>		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare)	Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage) 100
		Övrig verksamhet - ange vad	
		<b>Summa</b>	100

## Energianvändning

<b>Verklig förbrukning</b> Vilken 12-månadsperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM) 1001 - 1012		<b>Beräknad förbrukning</b> Beräknad energianvändning anges för nybyggda/andra byggnader utan mätbar förbrukning och normalårskorrigeras ej <input type="checkbox"/>																																																																																																									
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angivet år (ange mätt värde om möjligt)? <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b>		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts: Eldningsolja 10 000 kWh/m <sup>3</sup> Naturgas 11 000 kWh/1 000 m <sup>3</sup> (effektivt värmevärde) Stadsgas 4 600 kWh/1 000 m <sup>3</sup> Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt  Källa: Energimyndigheten För övriga bibränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.																																																																																																									
<table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Övrigt bibränsle (6)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (11)</td> <td><input type="text" value="9100"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (12)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b></td> <td><input type="text" value="9100"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td><input type="text" value="3400"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Ved (4)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Värmepump-frånluft (11)	<input type="text" value="9100"/>	kWh	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>	Värmepump-luft/luft (12)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	<b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>	<input type="text" value="9100"/>	kWh		Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="3400"/>	kWh	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>	Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Övrig el (ange mätt värde om möjligt) <b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade</b> <table border="0"> <thead> <tr> <th></th> <th></th> <th>Mätt värde</th> <th>Fördelat värde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fastighetsel<sup>2</sup> (15)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Hushållsel<sup>3</sup> (16)</td> <td><input type="text" value="3400"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel<sup>4</sup> (17)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td><input type="text"/></td> <td>kWh</td> <td><input type="radio"/> <input type="radio"/></td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla<sup>5</sup> (19)</td> <td><input type="text" value="0"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b></td> <td><input type="text" value="12500"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b></td> <td><input type="text" value="9100"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b></td> <td><input type="text" value="9100"/></td> <td>kWh</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Mätt värde	Fördelat värde	Fastighetsel <sup>2</sup> (15)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Hushållsel <sup>3</sup> (16)	<input type="text" value="3400"/>	kWh	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>	Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>	Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)	<input type="text" value="0"/>	kWh		<b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b>	<input type="text" value="12500"/>	kWh		<b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b>	<input type="text" value="9100"/>	kWh		<b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b>	<input type="text" value="9100"/>	kWh	
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fjärrvärme (1)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
Eldningsolja (2)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
Naturgas, stadsgas (3)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
Ved (4)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
Flis/pellets/briketter (5)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
Övrigt bibränsle (6)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
El (vattenburen) (7)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
El (direktverkande) (8)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
El (luftburen) (9)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
Markvärmepump (el) (10)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
Värmepump-frånluft (11)	<input type="text" value="9100"/>	kWh	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>																																																																																																								
Värmepump-luft/luft (12)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
Värmepump-luft/vatten (el) (13)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
<b>Summa 1-13 <sup>1</sup> (Σ1)</b>	<input type="text" value="9100"/>	kWh																																																																																																									
Varav energi till varmvattenberedning	<input type="text" value="3400"/>	kWh	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>																																																																																																								
Fjärrkyla (14)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
		Mätt värde	Fördelat värde																																																																																																								
Fastighetsel <sup>2</sup> (15)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
Hushållsel <sup>3</sup> (16)	<input type="text" value="3400"/>	kWh	<input type="radio"/> <input checked="" type="radio"/>																																																																																																								
Verksamhetsel <sup>4</sup> (17)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
El för komfortkyla (18)	<input type="text"/>	kWh	<input type="radio"/> <input type="radio"/>																																																																																																								
Tillägg komfortkyla <sup>5</sup> (19)	<input type="text" value="0"/>	kWh																																																																																																									
<b>Summa 7-13,15-19<sup>6</sup> (Σ2)</b>	<input type="text" value="12500"/>	kWh																																																																																																									
<b>Summa 1-15,18-19<sup>7</sup> (Σ3)</b>	<input type="text" value="9100"/>	kWh																																																																																																									
<b>Summa 7-13,15,18-19<sup>8</sup> (Σ4)</b>	<input type="text" value="9100"/>	kWh																																																																																																									
Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej Ange solfångararea <input type="text"/> m <sup>2</sup>																																																																																																											
Finns solcellssystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej Ange solcellsarea <input type="text"/> m <sup>2</sup>																																																																																																											
Ort (graddagar)	Normalårskorrigerat värde (graddagar)	Ort (Energi-Index)	Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) <sup>9</sup>																																																																																																								
Sundsvall	8247 kWh	Sundsvall	8610 kWh																																																																																																								
Energieffektivitet	...varav el	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)																																																																																																								
<input type="text" value="86"/> kWh/m <sup>2</sup> ,år	<input type="text" value="86"/> kWh/m <sup>2</sup> ,år	<input type="text" value="75"/> kWh/m <sup>2</sup> ,år	<input type="text" value="106"/> - <input type="text" value="129"/> kWh/m <sup>2</sup> ,år																																																																																																								

<sup>1</sup> Energi för uppvärmning och varmvatten

<sup>2</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin

<sup>5</sup> Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används (se Boverkets byggregler, BFS 2008:20)

<sup>6</sup> El totalt

<sup>7</sup> Värme, kyla och fastighetsel

<sup>8</sup> El exklusive hushållsel och verksamhetsel

<sup>9</sup> Underlag för energieffektivitet

### Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?  Ja  Nej

### Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?  Ja  Nej

### Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?  Ja  Nej

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

Har byggnaden deklarerats tidigare? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej	Detaljinformation avseende innehållet i energideklarationen går att finna hos <b>Byggnadsägare</b> <input type="text"/>
Har byggnaden besiktigats på plats? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar För att kunna föreslå relevanta eventuella åtgärder

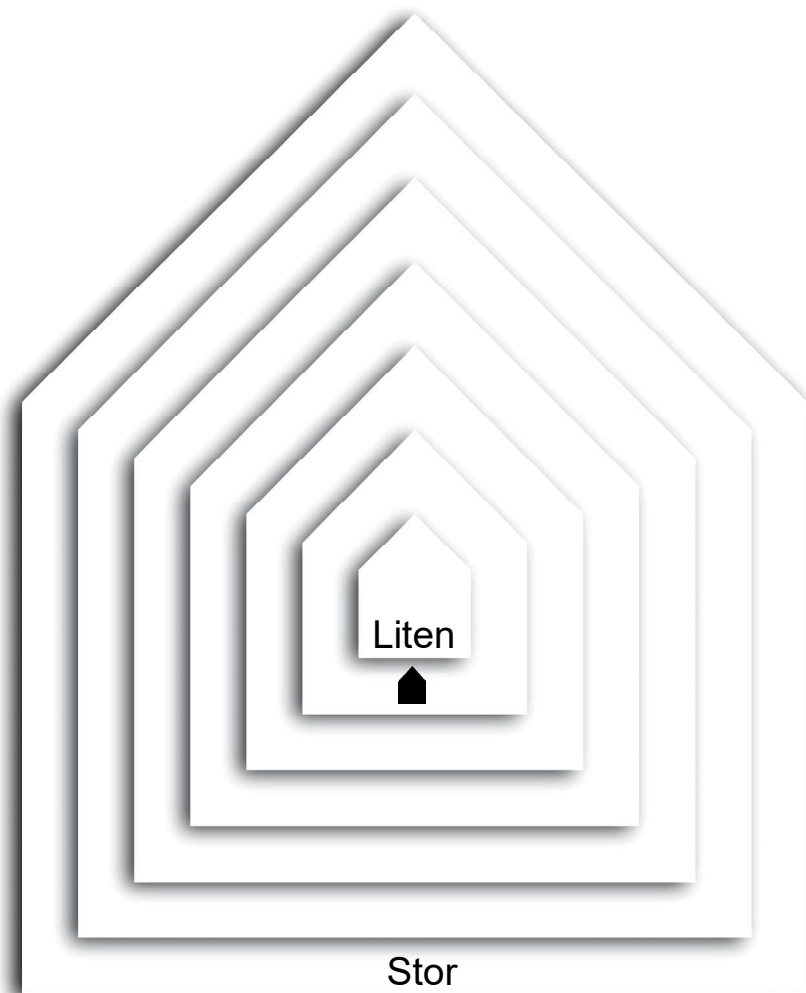
#### Kontrollorgan och tekniskt ansvarig

Akrediterat företag OBM Fuktteknik AB	Organisationsnummer 556531-7996	Akrediteringsnummer 7436:01
Förnamn Peter	Efternamn Olsson	E-postadress peter.o@obm.se

#### Expert

Förnamn Tommy	Efternamn Jonsson
Datum för godkännande 2011-10-13	E-postadress tommy.jonsson@obm.se

# Husets energianvändning



Energideklaration för Kvarnsvedsvägen 113 , Stöde

- 🏠 Detta hus använder 86 kWh/m<sup>2</sup> och år, varav el 86 kWh/m<sup>2</sup>.  
Liknande hus 106 – 129 kWh/m<sup>2</sup> och år, nya hus 75 kWh/m<sup>2</sup>.  
Radonmätning är inte utförd. Ventilationskontroll behövs ej.  
Detaljinformation finns hos Byggnadsägaren  
Se även: [www.boverket.se/energideklaration](http://www.boverket.se/energideklaration)  
Energideklaration utförd 2011-10-13 av:  
Tommy Jonsson , OBM Fuktteknik AB