



ER NYA BOSTAD BÄR
KVALITETSSTÄMPELN
TRYGG ÖVERLÅTELSE!



TRYGG ÖVERLÅTELSE INNEHÅLLER:

- Överlåtelsebesiktning för säljare
- Säljarförsäkring upp till ett belopp om 750 000 SEK för dolda fel med utökat skydd för el och VA-installationer.
- BOFrid Försäkring som gäller fram tills Ni tillträder Er nya bostad.

GLÖM INTE KÖPARGENOMGÅNG!

Trygg Överlåtelse innebär inte att Ni som köpare uppfyllt Er långtgående undersökningsplikt. Ett bra sätt att uppfylla delar av Er undersökningsplikt är att låta utföra en genomgång av den oberoende besiktningen som gjordes för säljaren. Via köpargenomgången blir även Ni juridiska ägare av besiktningen. Detta innebär att besiktningsmannen under två år från besiktningstillfället ansvarar för eventuella fel eller försummelser i besiktningen. Genomgången kan genomföras senast 6 månader efter utförd besiktning, dock senast på tillträdesdagen.

FRI FÖRSÄKRING INGÅR ALLTID!

Om Ni som köpare låter göra en köpargenomgång på plats medföljer vår Independia Vitvaruförsäkring som gäller för Er i 12 månader från tillträdesdagen (för mer information se baksidan).

Independia Group

Amalia Jönssons gata 25, 421 31 Västra Frölunda
031-712 98 89, support@independia.se
www.independia.se



INDEPENDIA VITVARUFÖRSÄKRING

Försäkringsomfattning

Denna försäkring syftar till att ge köparen trygghet vid köp av bostad. Försäkringen gäller för köparen från besiktningdagen dock tidigast från tillträdet och ett år därefter. Försäkringen täcker plötsliga och oförutsedda skador på vitvaror. Vilka finns angivna i villkoret. Här följer kortfattad information om försäkringen, för fullständig information hänvisar vi er till försäkringsvillkoren.

Försäkringen täcker undersöknings- och reparationskostnader vid plötslig och oförutsedd skada på vitvaror. Ersättning lämnas för skadad maskinell utrustning som inte är äldre än 12 år utan åldersavdrag, för tvättmaskin gäller dock max 10 år.

Försäkringsperiod

Försäkringen träder i kraft på dagen för utförd besiktning, dock tidigast på tillträdesdagen enligt köpekontrakt och gäller sedan i 12 månader.

Försäkringsbelopp

Det totala försäkringsbeloppet är 40 000 kr under hela försäkringsperioden.

Självrisk

550 kr per skada.

Exempel på undantag i försäkringen

- Kostnader för normalt underhåll, justering/inställning, rengöring eller kontroll.
- Reparationskostnader som ingår/ersätts av tillverkningsgaranti.
- skada som uppkommer till följd av problem med tillförsel av elektricitet, gas, vatten eller olja. För övriga undantag – se försäkringsvillkoren

Försäkringsbolag

Försäkringsgivare är:

W.R. Berkley Insurance [Europe]

Svensk Filial Birger Jarlsgatan 22

4tr, 114 34 Stockholm.

Skador regleras av: Crawford & Company [Sweden] 08 535 255 60

E-post: skador@wrberkley.com

Skadeanmälan

I händelse av skada på vitvara ska detta snarast möjligt anmälas till Crawford & Company [Sweden] Anmälan ska kompletteras med gällande försäkringsbevis, köpekontrakt, besiktningssprotokoll samt skaderapport från tekniker, återförsäljare eller liknande tillsammans med en kostnadsspecifikation. Skadeblankett och information om hur du anmäler skadan hittar du på www.forsakradinbostadsaffar.se.

Försäkringsförmedlare och Administratör

Den här försäkringen administreras och förmedlas av Nordic Försäkring & Riskhantering AB. Vid frågor avseende denna försäkring samt beställning av fullständiga försäkringsvillkor kontakta Nordic på 031-40 53 70 alt. via mail: info@nordic.se. www.forsakradinbostadsaffar.se.