



**FASTIGHETSUTDRAG - SALNECKE 8:30**

<b>Datum</b>	2018-12-21					
<b>Fastighet</b>	Enköping Salnecke 8:30 Godkänd FR: 2011-01-26      Godkänd IR: 2015-11-30 Aktualitetsdatum IR: 2018-12-18					
<b>Distrikt</b>	215105, Gryta					
<b>Församling</b>	Lagunda Anm: Socken: gryta					
<b>Ursprung</b>	Enköping Salnecke 8:1					
<b>Adress</b>	Kaprifolvägen 7      Kommundel: Örsundsbro					
<b>Areal</b>	Land:    989 kvm      Vatten:    0 kvm      Totalt:    989 kvm					
<b>Koordinater fastighet</b>	Omr	PT	Koordinatsystem	N-koord	E-koord	Karta
	1	C	SWEREF 99 TM	6624589.6	630621.3	
<b>Andel i</b>	Gemensamhetsanläggning		Enköping Salnecke GA:3			
	Gemensamhetsanläggning		Enköping Salnecke GA:4			
<b>Åtgärder</b>	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning			
	Avstyckning	2008-10-21	0381-08/35			
	Gränsutmärkning fullföljd	2009-09-25	0381-08/35.gu			
	Anläggningsåtgärd	2011-01-26	0381-09/17			
<b>Planer och bestämmelser</b>	Planer	Datum	Aktbeteckning			
	Detaljplan	2007-12-04	0381-P08/5			
	Salnecke 8:1 M Fl					
	Registreringsdatum: 2009-03-16					
	Landskapsbildskydd	1970-07-14	03-G32:16			
	Område Vid Örsundaåns Mynning					
<b>Lagfarter</b>	Lagfart	Inskriv.dag	Aktbeteckning			
	19890804-1356	2015-11-20	D-2015-00537844:1			
	Grigorjev Aivar					
	Ormängsgatan 53 E Lgh 1003 165 56 Hässelby					
	Köp 2015-11-18					
	Köpeskilling 603 900 Kr					
	Avser hela fastigheten					
	Andel 1/1					



**FASTIGHETSUTDRAG - SALNECKE 8:30**

<b>Tidigare lagfart/ tomträtt</b>	Lagfart/Tomträtt Lagfaren ägare AB Lindborg&söner Köp 2008-08-20 Redovisning av köpeskilling saknas Ingen köpeskilling. Ägd/innehavd andel 1/1 Överlåten andel 1/1	Inskriv.dag 2008-09-08	Aktbeteckning 08/20566
<b>Inteckning</b>	1            421 875 Kr Inskrivningsdag: 2008-12-01 Beviljad i, Gäller i  Antal sökta inteckningar (1)	Aktnummer: 08/27503 Enköping Salnecke 8:30  Summa: 421 875 Kr	
<b>Ajourförande myndighet</b>	Lantmäteriet Box 986 751 09 Uppsala Tel: 0771-636363  Lantmäteriet Fastighetsinskrivning 761 80 Norrtälje Tel: 0771-636363		
<b>Taxering</b>	Taxeringsenhet, typ: 210, Småhusenhet, tomtmark Id för tax.enhet:            718720-1 Taxering genomförd:        2018  Hel registerfastighet	Markvärde:                    583 Tkr Byggn.värde:                    0 Tkr Sum taxvärde:                583 Tkr Areal:                            989 Kvm	
<b>Värderingsenhet: Småhusmark</b>	Taxeringsvärde:                583 Tkr Areal:                            989 kvm Antal lika:                      1 st Fastighetsrättsliga förh:      Självständig Typ av bebyggelse:            Friliggande Vatten och Avlopp:              Kommunalt vatten och avlopp Strand:                            (Inte strand eller strandnära) mer än 150 m Justsorsak: Trädgårdsanläggning saknas helt	Riktvärdesomr:                381050 Id.nr:                            300611630	
	***** Källa: Lantmäteriet och Skatteverket 2018-12-21 *****		

